

ATA CONCORRÊNCIA

CONCORRÊNCIA Nº. **002/2026**
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. **014/2026**

Às **09:30** do dia **22/06/2026**, reuniu-se o(a) Agente de Contratação Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Concorrência, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, II, cujo objeto é (Contratação de empresa especializada para a Construção de 01 (uma) Praça Esportiva no município de Cedral - MA).

Inicialmente, o(a) Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **01/06/2026**

Limite de impugnação: **17/06/2026 09:30**

Final da Proposta/Início da Sessão: **22/06/2026 às 09:30**

Esclarecimentos e Impugnações

Não foram apresentados pedidos de esclarecimento ou impugnações ao edital.

Lote 1 Lote 01

Fornecedor: APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA		CNPJ/CPF: 14.741.691/0001-99	
Data/hora de envio 19/06/2026 14:19:19		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
1 - Contratação de empresa especializada para a Construção de 01 (uma) Praça Esportiva no município de Cedral - MA			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
Contratação de empresa especializada para a Construção de 01 (uma) Praça Esportiva no município de Cedral - MA	1,00	UNIDADE	682.441,42
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lances

Lote	Etapas	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Fechada	APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA 14.741.691/0001-99	682.441,42	
Lote 1	Negociação	APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA 14.741.691/0001-99	679.367,95	08/07/2026 11:52:38

Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Sistema	A sessão pública foi Habilitada .	22/06/2026 09:32:17

Agente de Contratação	Senhores licitantes, bom dia.	22/06/2026 09:32:47
Agente de Contratação	Daremos início às formalidades desta Concorrência Eletrônico n.º 002/2026, cujo objetivo é o Contratação de empresa especializada para a Construção de 01 (uma) Praça Esportiva no município de Cedral - MA.	22/06/2026 09:33:06
Agente de Contratação	Antes de iniciar a análise das propostas, faço os seguintes apontamentos de praxe:	22/06/2026 09:33:25
Agente de Contratação	É de responsabilidade do licitante todas as transações efetuadas em seu nome, especialmente, o cadastramento de propostas e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros;	22/06/2026 09:34:22
Agente de Contratação	Peço que acompanhem essa Concorrência até o seu desfecho, conforme condições estipuladas no Edital. O licitante que deixar de responder qualquer convocação/mensagem do Agente de Contratação, será responsável pelo ônus decorrente da perda de negócio e ficará sujeito a eventuais sanções;	22/06/2026 09:35:07
Agente de Contratação	Todas as comunicações acerca desta sessão pública serão informadas exclusivamente via chat, sendo dispensada qualquer outra forma de comunicação externa durante as fases de lances;	22/06/2026 09:35:39
Agente de Contratação	Neste momento irei analisar as Documentações e, logo após, iniciaremos a fase de lances. Desejo boa sorte a todos.	22/06/2026 09:36:14
Agente de Contratação	É importante informar que, a partir deste momento, suspenderei administrativamente a sessão pública para análise da Documentação de habilitação, A data de continuidade dos trabalhos será oportunamente informada por meio do chat.	22/06/2026 09:55:08
	Boa tarde senhores licitantes	24/06/2026 13:47:46
	A sessão de continuidade fica marcada para 25/06/2026, às 14:30hs.	24/06/2026 13:48:11
Agente de Contratação	Boa tarde Srs. Licitantes	25/06/2026 14:31:17
Agente de Contratação	Considerando o Parecer Técnico, elaborado pelo setor de Engenharia do Município ("Parecer Técnico 01"), tem-se o que segue:	25/06/2026 14:32:19
Agente de Contratação	Após o análise da documentação de habilitação da empresa APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, pode se afirmar que a empresa está favorável e atende às exigências legais e normativas do processo licitatório da Concorrência nº 002/2026.	25/06/2026 14:32:42
Sistema	O fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA foi habilitado no processo.	25/06/2026 14:33:01
Sistema	As propostas foram abertas. Aguardem conectados a classificação das propostas.	25/06/2026 14:33:46
Agente de Contratação	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	25/06/2026 14:33:46
Sistema	A fase de lances do lote 01 foi iniciada.	25/06/2026 14:36:08
Sistema	Tempo randômico iniciado para o lote 01 .	25/06/2026 14:51:37
Sistema	Iniciada a fase fechada de lances no lote 01 . Senhores fornecedores deem seus lances!	25/06/2026 14:58:59
Sistema	A fase fechada de lances no lote 01 foi prorrogada. Senhores fornecedores deem seus lances!	25/06/2026 15:05:10
Agente de Contratação	Srs. licitantes, estarei iniciando a fase de negociação, no prazo de 10 minutos a partir da convocação.	25/06/2026 15:12:36
Agente de Contratação	Srs. licitantes, é possível melhorar o valor para o Lote 1	25/06/2026 15:13:22
Fornecedor 1	Esta é nossa oferta final.	25/06/2026 15:14:35
Agente de Contratação	Srs. licitantes, por favor reveja essa possível forma de melhorar o valor	25/06/2026 15:17:22
Agente de Contratação	Sr. Licitante, obrigado	25/06/2026 15:23:36
Sistema	O fornecedor 01 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	25/06/2026 15:23:45

Agente de Contratação	Solicito a apresentação da Proposta Readequada, para o Lote 1, no prazo de 24 (Vinte e quatro) horas.	25/06/2026 15:27:17
Sistema	Solicitação de documentos complementares para o fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. (Início: 25/06/2026 15:28, Término: 26/06/2026 15:28).	25/06/2026 15:28:03
Sistema	O fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA realizou o envio de documentos complementares	26/06/2026 12:38:02
Agente de Contratação	Bom dia Senhor Licitante, venho informar que a proposta readequada, esta sendo analisada pelo setor da Engenharia, assim que houver o parecer técnico, informaremos a data de continuidade da sessão pública.	30/06/2026 08:50:52
Agente de Contratação	Bom dia senhores licitantes	02/07/2026 08:58:16
Agente de Contratação	Após a análise da documentação técnica e financeira apresentada pela empresa APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA., constatou-se que a licitante não é optante pelo Simples Nacional, tendo adotado corretamente o enquadramento tributário correspondente, bem como os percentuais relativos ao PIS, COFINS, CPRB e aos encargos sociais.	02/07/2026 08:58:34
Agente de Contratação	Entretanto, foram identificadas inconsistências que demandam saneamento antes da aceitação definitiva da proposta, consistentes em:	02/07/2026 08:59:28
Agente de Contratação	• ausência de justificativa técnica e legal para a redução da alíquota do ISS de 5% para 3% na composição do BDI; • existência de 13 categorias profissionais com remuneração inferior aos pisos salariais previstos na Convenção Coletiva de Trabalho da Construção Civil de 2026; • divergência de R\$ 0,14 entre o valor constante da proposta apresentada e o valor processado na Planilha Múltipla da Caixa Econômica Federal, devendo ser promovida a devida compatibilização.	02/07/2026 09:00:26
Agente de Contratação	Diante do exposto, esta Assessoria Técnica manifesta-se pela realização de DILIGÊNCIA, para que a licitante apresente a documentação comprobatória da alíquota de ISS adotada ou promova sua correção, adeque integralmente a planilha de mão de obra aos pisos salariais da Convenção Coletiva vigente e compatibilize o valor da proposta com a Planilha Múltipla da Caixa, mantendo-se inalterado o valor global ofertado, nos termos permitidos pela Lei Federal nº 14.133/2021.	02/07/2026 09:01:01
Agente de Contratação	Somente após o atendimento integral das diligências apontadas será possível concluir pela aprovação técnica da proposta apresentada. Conforme já informado, daremos mais 24 horas para que a empresa APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA, Corrija sua proposta readequada, conforme parecer técnico.	02/07/2026 09:01:22
Sistema	Solicitação de documentos complementares para o fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. (Início: 02/07/2026 09:02, Término: 03/07/2026 09:02).	02/07/2026 09:02:02
Sistema	O fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA realizou o envio de documentos complementares	02/07/2026 17:56:01
Agente de Contratação	Bom dia Senhor Licitante, venho informar que a proposta readequada, está sendo analisada pelo setor da Engenharia, assim que houver o parecer técnico, informaremos a data de continuidade da sessão pública no chat.	03/07/2026 08:47:16
Agente de Contratação	Boa tarde, Senhor Licitante, a sessão de continuidade fica marcado para as 14:30 do dia 07/07/2026.	06/07/2026 12:03:58
Agente de Contratação	Boa tarde senhor licitante	07/07/2026 14:45:19
Agente de Contratação	Daremos continuidade a sessão publica	07/07/2026 14:45:44
Agente de Contratação	Após análise da documentação técnica e financeira reapresentada pela empresa APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA., verifica-se que todas as inconsistências apontadas no parecer técnico anteriormente emitido foram devidamente sanadas.	07/07/2026 14:48:02
Agente de Contratação	Constatou-se que a empresa apresentou composição do BDI em conformidade com a legislação vigente e com os parâmetros técnicos aplicáveis às obras públicas, regularizando os apontamentos anteriormente identificados.	07/07/2026 14:48:24

Agente de Contratação	Os Encargos Sociais permanecem compatíveis com o regime tributário adotado pela empresa, apresentando os percentuais de 114,11% para horistas e 71,30% para mensalistas, em conformidade com a metodologia de formação de custos. Na análise da mão de obra, verificou-se que todas as categorias profissionais constantes das composições de custos atendem aos pisos salariais estabelecidos pela Convenção Coletiva de Trabalho da Construção Civil vigente para o exercício de 2026, inexistindo remunerações inferiores aos valores mínimos exigidos. Quanto à Planilha Orçamentária, verificou-se plena compatibilidade entre a proposta apresentada pela licitante e a Planilha Múltipla da Caixa Econômica Federal, ambas totalizando o valor global de R\$ 679.367,95 (seiscentos e setenta e nove mil, trezentos e sessenta e sete reais e noventa e cinco centavos), não sendo constatadas divergências de quantitativos, preços unitários ou valor global. Também foram conferidas as composições analíticas de	07/07/2026 14:48:50
Agente de Contratação	custos, constatando-se sua compatibilidade com as referências adotadas no orçamento da Administração, demonstrando a exequibilidade técnica e econômica da proposta apresentada. Diante do exposto, conclui-se que a empresa APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. ATENDE às exigências estabelecidas no Edital, no Projeto Básico e na Lei Federal nº 14.133/2021, encontrando-se tecnicamente habilitada e com sua proposta de preços apta para prosseguimento nas demais fases do procedimento licitatório.	07/07/2026 14:49:42
Agente de Contratação	Neste momento realizarei no sistema a declaração da empresa vencedora, será aberto o prazo de 10 (dez) minutos para eventual registro de intenção de recurso	07/07/2026 14:52:38
Sistema	O fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 1 .	07/07/2026 14:53:07
Sistema	O(s) Lote(s) 1., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 10 minuto(s) - (Prazo inicial: 07/07/2026 14:54:00, Prazo final: 07/07/2026 15:04:00).	07/07/2026 14:53:19
Agente de Contratação	Sr. Licitante, considerando que não houve apresentação de intenção de recurso, farei o encerramento da sessão pública e encaminharei os procedimentos para a adjudicação do objeto à empresa vencedora, conforme disposto no Art. 44, § 3º, do Decreto 10.024/2019.	07/07/2026 15:04:22
Agente de Contratação	Agradeço a participação e colaboração de todos. Tenham uma boa tarde.	07/07/2026 15:05:00
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) adjudicado(s) para o fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA .	08/07/2026 10:35:47
Sistema	O(s) lote(s) 1. foi(ram) homologado(s) para o fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA .	08/07/2026 10:35:58
Sistema	O Fornecedor APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA realizou a atualização da proposta no lote 1 .	08/07/2026 11:52:38

Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Não foram apresentados pedidos de recursos ou contrarrazões ao processo.

Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	APRIMORAH SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	14.741.691/0001-99	679.386,00

Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
22/06/2026 09:05:51	Atualização nos dados do processo Há inversão de fases: Não→Sim

Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora

Lote 1	08/07/2026 10:35:47	08/07/2026 10:35:58
---------------	---------------------	---------------------

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Completa: 08 de Julho de 2026, 1 de 1 lote(s).

Documento gerado em 09 de Julho de 2026.

Orlilson Silva da luz - Agente de Contratação

TERESA MARIA COELHO SERRA - Equipe de apoio